

Zápis č. 2/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Rabí, které se konalo dne 25.3. 2014
od 18:00 hod. v zasedací místnosti č.p. 57.

Přítomni: Leopold, Boltík, Mgr. Karlíková, Mgr. Vošalík, Polanka, Tauchen, Janečková, Potužník
Omluveni: Löffelmann

Program:

1. Plnění usnesení č. 1 ZM Rabí ze dne 6.2. 2014
2. Výsledek výběrového řízení na výstavbu 2 bytů v č.p. 139 v Rabí.
3. Podepsání smlouvy s dodavatelem.
4. Výběrové řízení na dodávku víceprací na č.p. 15 v Rabí, členové výběrové komise.
5. a) Pověření starosty podepsáním smlouvy s dodavatelem víceprací.
b) Uzavření smlouvy s Ing., arch. V. Fraňkem jako stavebním dozorem na č.p. 15 Rabí.
6. Schválení účetní závěrky MŠ v Rabí za r. 2013.
7. Čerpání rezervního fondu MŠ Rabí na ponížení záporného HV.
8. Žádost o odkoupení části p.p.č. 415/31 a 1763/34 v Rabí.
9. Schválení směrnice na schválení účetní závěrky Města Rabí za r. 2013.
10. Podání žádosti KÚPK o neinvestiční dotaci na dovybavení JSDH v Rabí.
11. Chodník na hřbitově sv. Jana Nepomuckého v Rabí.
12. Výročí 60 let od otevření KD v Rabí.
13. Prodej pozemku p.č. 444/1 v k.ú. Rabí (chodník na Budětice u Krause)
14. Schválení hospodaření Svazku obcí Pošumaví.
15. Věcné břemeno p.p.č. 113/1 v k.ú. Rabí se Státním pozemkovým úřadem Plzeň.
16. Finanční příspěvek Diakonii Merklín, Stacionář Klíček Sušice – M. Kraucher
17. Koupě p.p.č. 1423/1 o výměře 3794 m² v k.ú. Budětice za 10,- Kč/m².
18. Nabídka prodeje p.p.č. 394/1 o výměře 5867 m² v k.ú. Rabí
19. Dotační titul KÚPK „1000 stromků pro Plzeňský kraj“ - výsadba původních jabloní.
20. Dodatek smlouvy č. 1 o dopravní obslužnosti KÚPK.

Starosta zahajil veřejné zasedání v 18:10 hod., je přítomno 8 zastupitelů z 9 volených, 1 zastupitel je omluven. Zasedání je usnášeníschopné. Starosta seznámil přítomné s programem. Program byl schválen – 8 pro.

Body usnesení:

ad 1) Starosta seznámil přítomné s plněním jednotlivých bodů minulého usnesení z 6.2. 2013.

1. ZM Rabí vzalo na vědomí plnění usnesení č. 1 ze dne 6.2. 2013. Schváleno – 8 pro

ad 2) Starosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na dodavatele přestavby části hasičské zbrojnice na 2 byty. Ze 4 přihlášených fi. byla vybrána výběrovou komisí fi. Lesní stavby a.s. Nýrsko.

2. ZM Rabí rozhodlo zadat výstavbu 2 bytů v č.p. 139 v Rabí fi. Lesní stavby a.s. Nýrsko za cenu 904.087,- Kč (bez DPH). Schváleno – 8 pro

ad 3) Na základě výběrového řízení ZM Rabí pověřilo starostu podepsat smlouvu s dodavatelem Lesní stavby a.s. Nýrsko, předpokládaný termín dokončení 15.6. 2014.

3) ZM Rabí pověřilo starostu podepsat smlouvu s dodavatelem Lesní stavby a.s. Nýrsko.

Schváleno – 7 pro
Potužník proti

ad 4) Starosta seznámil přítomné se stavebními pracemi na objektu č.p. 15 v Rabí. Vzhledem k tomu, že objekt je na seznamu památek chráněných objektů, museli se k jednotlivým stavebním postupům vyjadřovat pracovníci NPÚ Plzeň. Jednak šlo o změnu proti projektu u oken a vchodových vrat, následně zamýšlená úprava a vedení kanalizace a vodovodní přípojky sklepních prostorů z důvodu zavodnění se musela změnit. Dále v podzimních měsících nebylo možné provést opravu fasády. Toto byl důvod k podepsání dodatku č. 2 ke smlouvě s fi. Sušická stavební s.r.o.. Při odhalování půdních prostorů byly odkryty stropní trámy značně napadené dřevokazným hmyzem a houbou. Pracovníci NPÚ Plzeň doporučili tyto stropní trámy nahradit novými. Vzhledem k této nepředvídatelné situaci bude vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele těchto víceprací. Ing. Nováček jako koordinátor provede zjednodušené výběrové řízení společně s Mgr. Karlíkovou, Mgr. Vošalíkem a p. Löffelmannem.

4) ZM Rabí rozhodlo zadat výběrové řízení na vícepráce na č.p. 15 v Rabí Schváleno – 8 pro

a) ZM Rabí rozhodlo o složení výběrové komise: Mgr. Karlíková, Mgr. Vošalík, L. Löffelmann, Ing. Nováček . Schváleno – 8 pro

b) ZM Rabí pověřilo starostu podepsáním dodatku č. 2 smlouvy s fi. Sušická stavební s.r.o. Schváleno – 8 pro

ad 5) Ing. Arch. Paluš z Č. Budějovic z důvodu nemoci se nemohl zúčastňovat kontrolních dnů a proto byl osloven Ing. Arch. Franěk ze Sušice k plnění funkce stavebního dozoru.

5) ZM Rabí rozhodlo pověřit starostu podepsáním smlouvy s Ing. Arch. Fraňkem jako stavebním dozorem. Schváleno – 8 pro

ad 6) Starosta seznámil přítomné s roční účetní závěrkou MŠ v Rabí za r. 2013.

6) ZM Rabí schválilo účetní závěrku hospodaření MŠ v Rabí za r. 2013. Schváleno – 8 pro

ad 7) Starosta seznámil přítomné s výsledkem hospodaření MŠ Rabí za r. 2013. Na základě čerpání vytvořeného rezervního fondu byl ponížěn záporný HV o částku 5.934,62 Kč.

7) ZM Rabí rozhodlo čerpat rezervní fond MŠ Rabí na snížení záporného HV v r. 2013 o částku Kč 5.934,62 Kč. Schváleno – 8 pro

ad 8) Starosta informoval přítomné se záměrem Ing. Koukala stavět RD v Židovnech za pí. Zachovou. Město Rabí p. Koukalovi pronajalo pozemky p.č. 415/29 a 415/22 s tím, že po vybudování základové desky mu budou obecní pozemky prodány. Na základě zpracování PD bylo Město Rabí osloveno, aby stavebníkovi bylo umožněno vyjíždět z pozemku p.č. 415/29 na místní komunikaci. Tomu brání p.p.č. 415/31, který je též ve vlastnictví města. Tento pozemek tvoří mezičku při místní komunikaci. Na základě zpracovaného GP bude pozemek dělen na p.p.č. 415/41 a dále p.p.č. 1763/34.

8) ZM Rabí odsouhlasilo záměr prodat část pozemku p.č. 415/31 o výměře 72 m² a 1763/34 v k.ú. Rabí. Schváleno – 8 pro

ad 9) Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb. o schválení účetní závěrky byla zpracována účetní směrnice č. 1/2014.

9) ZM Rabí schválilo směrnici č. 1/2014 o schválení účetní závěrky Města Rabí za r. 2013. Schváleno – 8 pro

ad 10) KÚPK vyhlásil výzvu na získání neinvestiční dotace na výdaje JSDH. Starosta požádá o max. částku 40 tis. Kč.

10) ZM Rabí rozhodlo požádat o neinvestiční dotaci na vybavení JSDH Rabí ve výši Kč 40 tis. Schváleno – 8 pro

ad 11) Starosta informoval přítomné o nevyhovujícím pochozím prostoru na hřbitově sv. Jana Nepomuckého. Krtci hrabou velké krtince a návštěvníci hřbitova se boří do země. Návrh je vybudovat cca 1,5 m kolem kostela a v centrální části hřbitova 2 m chodník z bílé vápencové drtě ohraničený obrubníčkem, proti prorůstání trávy bude použita podkladová tkanina.

11) ZM Rabí rozhodlo vybudovat chodník na hřbitově sv. Jana Nepomuckého. Schváleno – 8 pro

ad 12) Starosta informoval o 60 let výročí státnostního otevření KD v Rabí. Návrh je pozvat občany dne 7.6. 2014 k posezení s hudbou a malým občerstvením.

12) ZM Rabí rozhodlo uvolnit na výročí slavnostního otevření KD v Rabí dne 7.6. částku 10 tis. Kč. Schváleno – 8 pro

ad 13) RNDr. Krausová požádala město Rabí o zpětodkoupení p.p.č. 444/1 v k.ú. Rabí o výměře 192 m². Tento pozemek město Rabí odkoupilo dne 21.3. 2006 s tím, že na tomto pozemku se nachází chodník. Dle GP však tento pozemek leží za oplocením majitelky.

13) ZM Rabí odsouhlasilo záměr prodat p.p.č. 444/1 o výměře 192 m² v k.ú. Rabí. Schváleno - 8 pro

ad 14) Starosta seznámil přítomné se zprávou o hospodaření, HV Svazku obcí Pošumaví za r. 2013.

14) ZM Rabí schválilo hospodaření a HV Svazku obcí Pošumaví za r. 2013. Schváleno – 8 pro

ad 15) Starosta seznámil přítomné s vedením městské kanalizace přes p.p.č. 113/1 v k.ú. Rabí, který je v majetku Státního pozemkového úřadu Plzeň. Návrh je vznik věcného břemene na části tohoto pozemku dle GP 258-113/2012.

15) ZM Rabí pověřilo starostu jednat se Státním pozemkovým úřadem Plzeň, aby zřídil věcné břemeno na části p.p.č. 113/1 v k.ú. Rabí.

Schváleno – 8 pro

ad 16) Město Rabí obdrželo žádost od Diakonie Merklín, Stacionář Klíček Sušice o poskytnutí finančního příspěvku na prokrytí nákladů na pořízení vybavení služby.

16) ZM Rabí odložilo poskytnout finanční příspěvek Diakonii Merklín, Stacionář Klíček Sušice.

Schváleno – 8 pro

ad 17) Starosta seznámil přítomné se skutečností, že zdroje pitné vody -studna a hydrovrt se nalézají na p.p.č. 1423/1 o výměře 3794 m², který je majetkem obce Budětice. Na základě požadavku obec Budětice rozhodla dne 12.3. 2014 prodat tento pozemek za 10,- Kč/1m². Náklady spojené s koupí nese kupující.

17) ZM Rabí rozhodlo pověřit starostu podepsáním kupní smlouvy s obcí Budětice o koupi p.p.č. 1423/1 o výměře 3794 m² za cenu 10,-/1m².

Schváleno – 8 pro

ad 18) Město Rabí obdrželo nabídku ke koupi vytěženého lesního pozemku p.č. 394/1 o výměře 5867 m² v k.ú. Rabí za cenu 10 tis. Kč od Fr. Švehli, Bojanovice.

18) ZM Rabí rozhodlo nekupovat p.p.č. 394/1 v k.ú. Rabí.

Schváleno – 8 pro

ad 19) Starosta seznámil přítomné s vyhlášením dotačního titulu KÚPK „1000 stromků pro Plzeňský kraj“ - výsadba původních jabloní. Dne 4.4. 2014 si město Rabí vyzvedne v Klatovech ve SÚS PK 30 ks stromků jabloní. Byly navrženy lokality určené k výsadbě v Rabí, Čepicích i Bojanovicích. O stromky se budou starat mladí hasiči a v Rabí též Okrašlovací spolek Rosa.

19) ZM Rabí rozhodlo vysadit 30 ks jabloní v obci Rabí, Čepice a Bojanovice. Schváleno – 8 pro

ad 20) Starosta seznámil přítomné s dodatkem smlouvy č. 1/2014 o poskytnutí finančního příspěvku PK za zajištění dopravní obslužnosti. Příspěvek města Rabí KÚPK představuje částku Kč 29.280,-

20) ZM Rabí rozhodlo pověřit starostu

Schváleno – 8 pro

Diskuse:

M. Leopold – Informace o exkursi rábských hasičů na Moravě při prohlídce hasičské techniky – hasičských cisteren v Kunovicích a Slavičíně.

J. Tauchen – Město Rabí by mělo kupovat pozemky uveřejněné na internetu a nabízené k prodeji.

M. Leopold – Je nutné sdělit webové stránky, které tyto pozemky nabízejí, neboť není síla serfovat na internetu a náhodile hledat pozemky určené k prodeji v k.ú. Rabí, Bojanovice a Čepice.

Závěrem:

Pan Vošalík na závěr přečetl návrh usnesení.

Schváleno – 8 pro

Veřejné zasedání ZM Rabí ukončeno v 19:45 hod.

Zapsal: Milan Leopold

Ověřil:

Usnesení č. 2/2014

z veřejného zasedání zastupitelstva města Rabí, které se konalo dne 25.3. 2014
od 18:00 hod. v zasedací místnosti č.p. 57.

1. ZM Rabí vzalo na vědomí plnění usnesení č. 1 ZM Rabí ze dne 6.2. 2014.
2. ZM Rabí rozhodlo zadat výstavbu 2 bytů v č.p. 139 v Rabí fi. Lesní stavby a.s. Nýrsko za cenu 904.087,- Kč (bez DPH).
3. ZM Rabí pověřilo starostu podepsáním smlouvy s dodavatelem Lesní staby a.s. Nýrsko.
4. ZM Rabí rozhodlo zadat výběrové řízení na vícepráce na č.p. 15 v Rabí.
 - a) Složení výběrové komise: Mgr. Karlíková, Mgr. Vošalík, L. Löffelmann, Ing. Nováček
 - b) ZM Rabí pověřilo starostu podepsáním dodatku smlouvy č. 2 s fi. Sušická stavební.
5. ZM pověřilo starostu podepsáním smlouvy s Ing. arch. V. Fraňkem – staveb. dozor č.p. 15 Rabí.
6. ZM Rabí schválilo účetní závěrku MŠ v Rabí za r. 2013.
7. ZM Rabí rozhodlo čerpat RF MŠ Rabí na ponížení záporného HV v r. 2013 ve výši 5.934,60 Kč.
8. ZM Rabí odsouhlasilo záměr odprodat část p.p.č. 415/31 (GP p.č. 415/41) a 1763/34 v k.ú.Rabí.
9. ZM Rabí schválilo směrnici na schválení účetní závěrky Města Rabí za r. 2013.
10. ZM Rabí rozhodlo požádat KÚPK o neinv. dotaci na dovybavení JSDH v Rabí ve výši 40 tis.Kč
11. ZM Rabí rozhodlo vybudovat chodník na hřbitově sv. Jana Nepomuckého v Rabí.
12. ZM Rabí rozhodlo uvolnit na výročí 60 let od otevření KD v Rabí dne 7.6. částku 10 tis. Kč.
13. ZM Rabí odsouhlasilo záměr prodat pozemek p.č. 444/1 v k.ú. Rabí (chodník na Budětice).
14. ZM Rabí schválilo hospodaření a HV Svazku obcí Pošumaví za r. 2013.
15. ZM Rabí rozhodlo pověřit starostu podepsáním smlouvy se Státním pozemkovým úřadem Plzeň o zřízení věcného břemene na části p.p.č. 113/1 v k.ú. Rabí z důvodu vedení kanalizace.
16. ZM Rabí rozhodlo odložit příspěvek Diakonii Merklín, Stacionář Klíček Sušice na pokrytí nákladů na pořízení vybavení služby.
17. ZM Rabí rozhodlo pověřit starostu podepsáním kupní smlouvy s obcí Budětice o koupi p.p.č. 1423/1 o výměře 3794 m2 za cenu 10,-/1m2.
18. ZM Rabí rozhodlo nekupovat p.p.č. 394/1 o výměře 5867 m2 v k.ú. Rabí.
19. ZM rozhodlo vysadit 30 ks jabloní v obci Rabí, Čepice a Bojanovice dle navržených lokalit.
20. ZM Rozhodlo pověřit starostu podepsáním dodatku smlouvy č. 1/2014 o poskytnutí finančního příspěvku KÚPK za zajištění dopravní obslužnosti

.....
Milan Leopold
starosta města

.....
Zdeněk Boltík
místostarosta

Vyvěšeno:
Sejmuto: